

## Appartement P2 - 41m2 - 0 €

### DESCRIPTION

Bel appartement P2 de 41m2 au 2ème étage dans un très bon secteur de Nîmes, proche des Arènes et du Musée de la Romanité. Il est composé d'une pièce à vivre lumineuse, d'une cuisine, d'une chambre avec un espace bureau et d'une salle d'eau avec WC. Les menuiseries sont en double vitrage. Convecteur individuel électrique Dépôt de garantie 440EUR, Loyer 485EUR dont 45EUR de charges (eau+TEOM), Honoraires 287EUR dont 123EUR EDL Disponible fin mai.

### INFORMATIONS

### HONORAIRES

**Honoraires** : 0 € (%)

**Caution** : 0 €

**Taxe foncière** : 0 €

**Honoraires état des lieux** : 0 €

**Frais de notaire** : 0 €

**Honoraires loi du 6 juillet 1989** : 0 €

**Honoraires hors loi du 6 juillet 1989** : 0 €

### VOTRE AGENCE

À Coté Immobilier - 5 rue de la Cité Foulc 30000 Nîmes - Tél : 04 66 28 19 22 - Mail : [contact@acoteimmo.com](mailto:contact@acoteimmo.com)