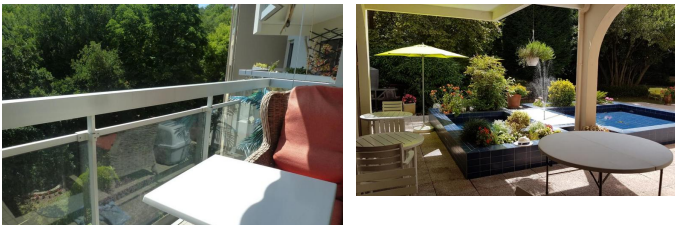


## Résidence Sénior 3 pièces - terrasse - garage - 169 000 €

30000 Nimes



### DESCRIPTION

Résidence de standing située au coeur de la ville dans un parc de 7000m<sup>2</sup> Au 3ème étage cet appartement se compose : Hall d'entrée, séjour ouvert sur terrasse, cuisine équipée, deux chambres avec placard dont une avec salle d'eau et wc, une 2ème salle d'eau, wc Climatisation Prestations et service de qualité 7 jours sur 7 (Bibliothèque, bar, restaurant....) Cave et garage

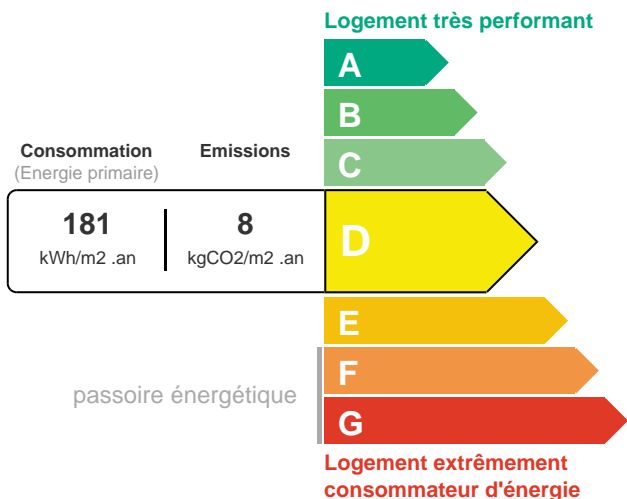
### INFORMATIONS

**Surface habitable** : 68 m<sup>2</sup>  
**Nb pièce(s)** : 3  
**Mode de chauffage** : Electricité  
**Nb salle de bain** : 1  
**Nb chambre(s)** : 2  
**Energie** : électricité  
**Nb stationnement** : 1  
**Type de stationnement** : Garage  
**Numéro de mandat de vente** : 2362  
**Type de chauffage** : Individuel  
**Salle d'eau** : 1  
**Cuisine** : Américaine  
**Garage**  
**Cave**  
**Terrasse**

### HONORAIRES

**Honoraires à la charge du vendeur**  
Charges copropriété : 1 141 €

### DPE / GES



### VOTRE AGENCE

À Coté Immobilier - 5 rue de la Cité Foulc 30000 Nîmes - Tél : 04 66 28 19 22 - Mail : contact@acoteimmo.com