

VOTRE CONTACT
VELLA
Tél. : 04 66 28 19 22
nm.acoteimmo@orange.fr
www.acoteimmo.com
16, rue du Château Fadaise 30000 NIMES
30000 NIMES

À COTÉ IMMOBILIER
Offre de : Location
Référence : G182-21
Date de l'annonce : 28/04/2022

Appartement P3 de 57m2 - 675 € / mois

30900 Nimes



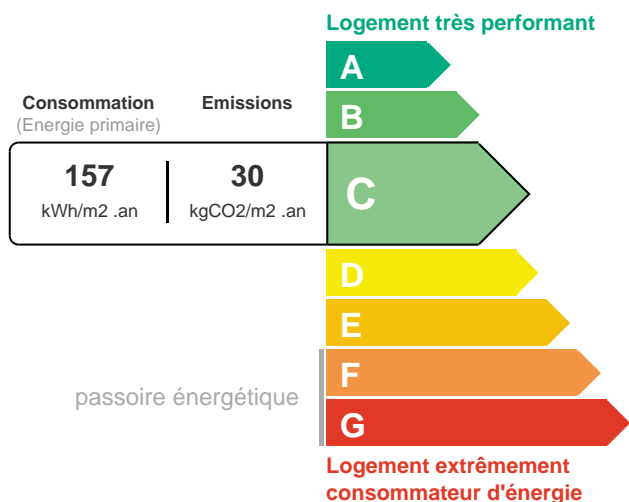
DESCRIPTION

L'agence A Cote Immobilier vous propose un appartement de 57m2 en duplex, comprenant 1 chambre, une salle de bain, wc, séjour et cuisine semi-équipée (hotte, four, plaques) et à l'étage une chambre et un bureau. L'appartement se trouve au 2ème et dernier étage dans un immeuble sécurisée. Chauffage individuel gaz - Eau - Electricité indépendants. Loyer : 675 euros par mois.dont 25 EUR de provisions sur charge (entretien des communs - taxe des ordures ménagères) Dépôt de garantie : 650 EUR. Honoraires : 399 EUR dont 171 état des lieux.

INFORMATIONS

Surface habitable : 57 m²
Nb pièce(s) : 3
Nb salle de bain : 1
Année de construction : 1948
Nb chambre(s) : 2
Numéro de mandat de vente : G182-21
Cuisine : Américaine
Interphone

DPE / GES



HONORAIRES

Honoraires : 399 €
Dépôt de garantie : 650 €
Honoraires état des lieux : 171 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 940 € et 1360 € par an - Date de l'estimation : 2021

